



development

Téma: Důvěra mezi veřejným a soukromým sektorem
Garant: Ondřej Vysloužil, vyslouzil@mappaostrava.cz
Asistent: Dominika Verešová, dominika.veresova@polsl.pl
Časování: 1. 2. 2025 – 30. 6. 2026

Cíl:

Formulace metodiky spolupráce P+P. Vypracování prakticky zaměřených doporučení, která podpoří funkčnost klíčových rolí jednotlivých aktérů (vím, co chci; vím, jak svou představu komunikovat; vím, jak se dohodnout; vím, jak dohodu zajistit). Tato doporučení budou sloužit jako vodítko, které umožní zvýšit efektivitu a důvěryhodnost aktérů v rámci rozvoje dobrého sousedství a dostupného nájemního bydlení. Současně bude výstupem identifikace možných systémových a legislativních opatření.

Praktické očekávané výstupy:

1. Metodika "bottom-up" pro spolupráci P+P

při rozvoji inkluzivních a cenově dostupných řešení bydlení v souladu s potřebami místních komunit a municipalit. Návrh doporučení pro zlepšení a zkvalitnění spolupráce na jednotlivých úrovních a pro jednotlivé role:

- Identifikace potřeb a cílů (vím, co chci),
- Jasná formulace vize a myšlenky (umím představu formulovat),
- Uzavření dohody mezi aktéry (umím se dohodnout),
- Zajištění realizace a plnění dohod (umím dohodu garantovat).

2. Sada doporučení pro instituce "top-down"

směřující k usnadnění spolupráce a zvýšení důvěry mezi P+P (efektivita, možnost transparentního jednání, zvýšení garance realizace dohody, zjednodušení procesu).

Příjemce opatření: MMR, Krajské úřady, města >20 tis. obyv.

Členové:

Michal Kohout	Fakulta architektury ČVUT
Petr Soukup	Asociace nájemního bydlení
Zuzana Chudoba	BTR Consulting s.r.o., Asociace nájemního bydlení
Radka Švíková	Národní síť zdravých měst
Tereza Kodetová	Ministerstvo životního prostředí
Tomáš Kadeřábek	Ředitel Asociace developerů
Václav Palička	MSID, regionální rozvojová agentura Moravskoslezského kraje



development

Tomáš Pokorný
Vít Řezáč

Advokát Frank & Bold
Fakulta architektury ČVUT