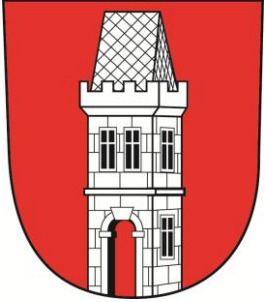


BAKOV NAD JIZEROU



BAKOV NAD JIZEROU - DOBRÝ PŘÍKLAD SPOLUPRÁCE MĚSTA A SOUKROMÉHO DEVELOPERA V ÚZEMÍ

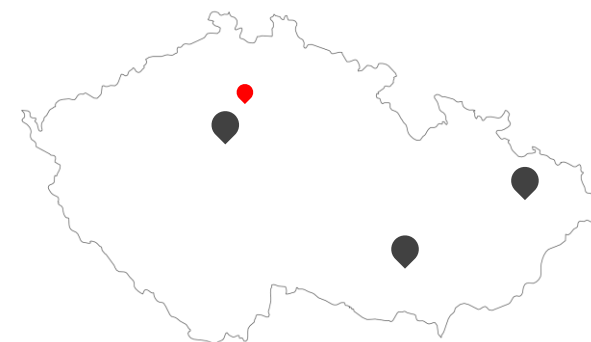
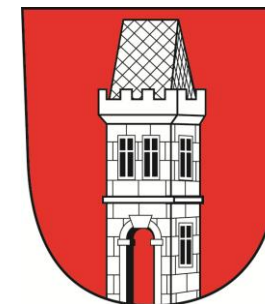
Setkání Obec a investor, Hradec Králové 17. 6. 2025

Ing.arch. Jana Mastíková

LOXIA
architectes ingenierie



BAKOV NAD JIZEROU



1. Pozemek developera
2. Pozemek školního kampusu určený pro rozvoj



ÚZEMNÍ STUDIE

ČASOVÁ OSA

POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSL OVÝ AREÁL

PRŮMYSL OVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMITNUT

MAJITEL PRODÁVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKU ÚZEMNÍHO PLÁNU

LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

ÚZEMNÍ STUDIE ZAPSÁNA JAKO
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDII ROZVOJE
ŠKOLNÍHO KAMPUSU BAKOV

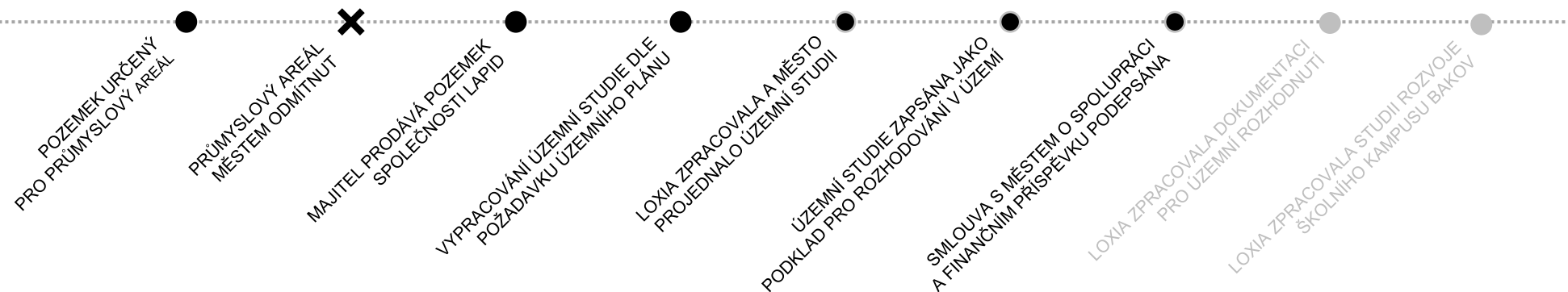


MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI



SMLOUVA O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU

ČASOVÁ OSA





POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSLOVÝ AREÁL

PRŮMYSLOVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMÍTNUT

MAJITEL PRODAVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

POZEMEK
VNOSTI LAPID

VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKU ÚZEMNÍHO PLÁNU

LOXIA
PR

LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

LA A MĚSTO
ŮZEMNÍ STUDII

ŮZEMNÍ STUDIE ZAPSÁNA JAKO
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ŮZEMÍ

SMLOUVA S
A FINANČNÍ

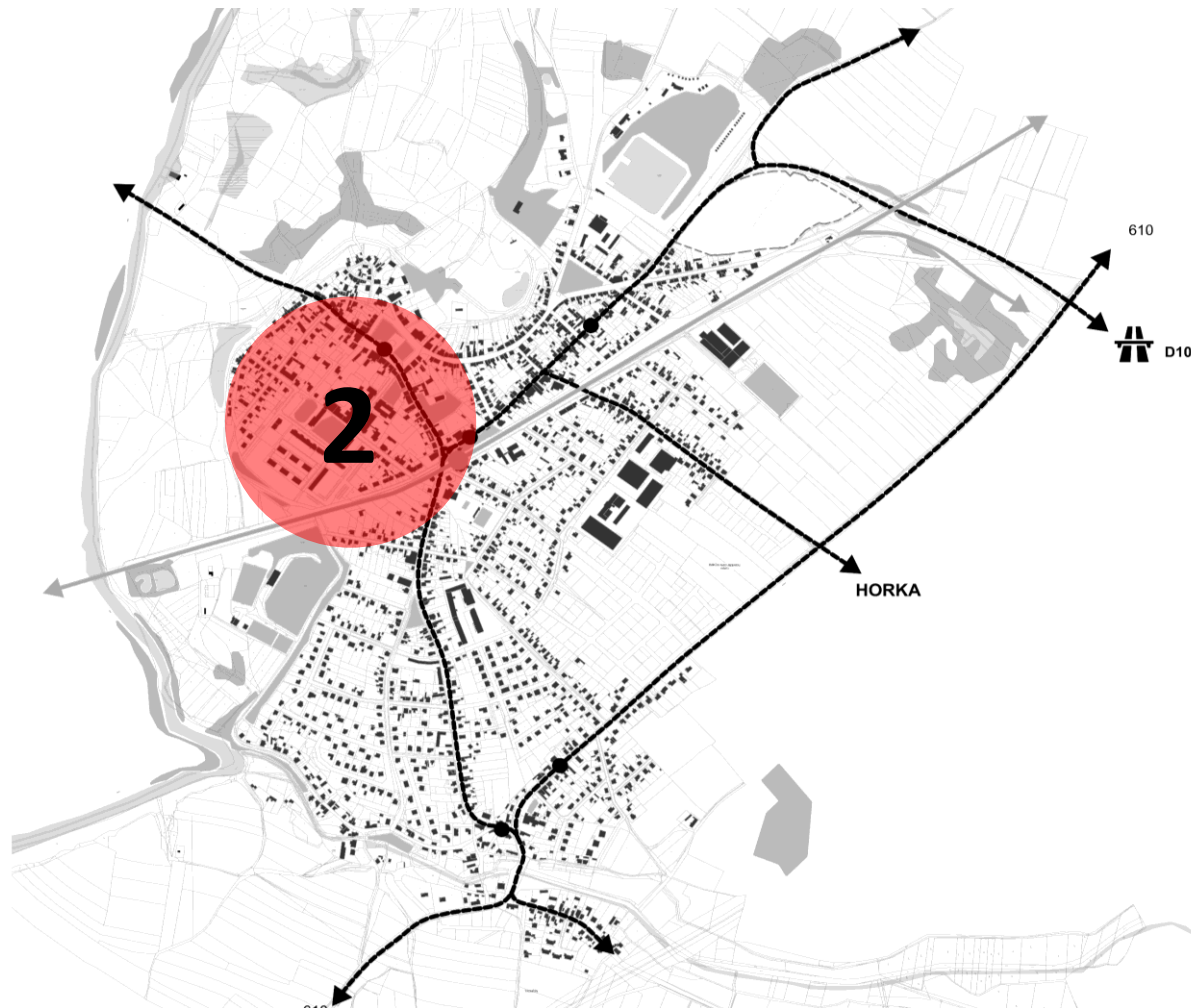
SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

SPOLUPRÁCI
KU PODEPSÁNA

LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA
ŠKOLNÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDIJ ROZVOJE
ŠKOLNIHO KAMPUSU BAKOV



ČASOVÁ OSA

POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSLOVÝ AREÁL

PRŮMYSLOVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMITNUT

MAJITEL PRODÁVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKU ÚZEMNÍHO PLÁNU

LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

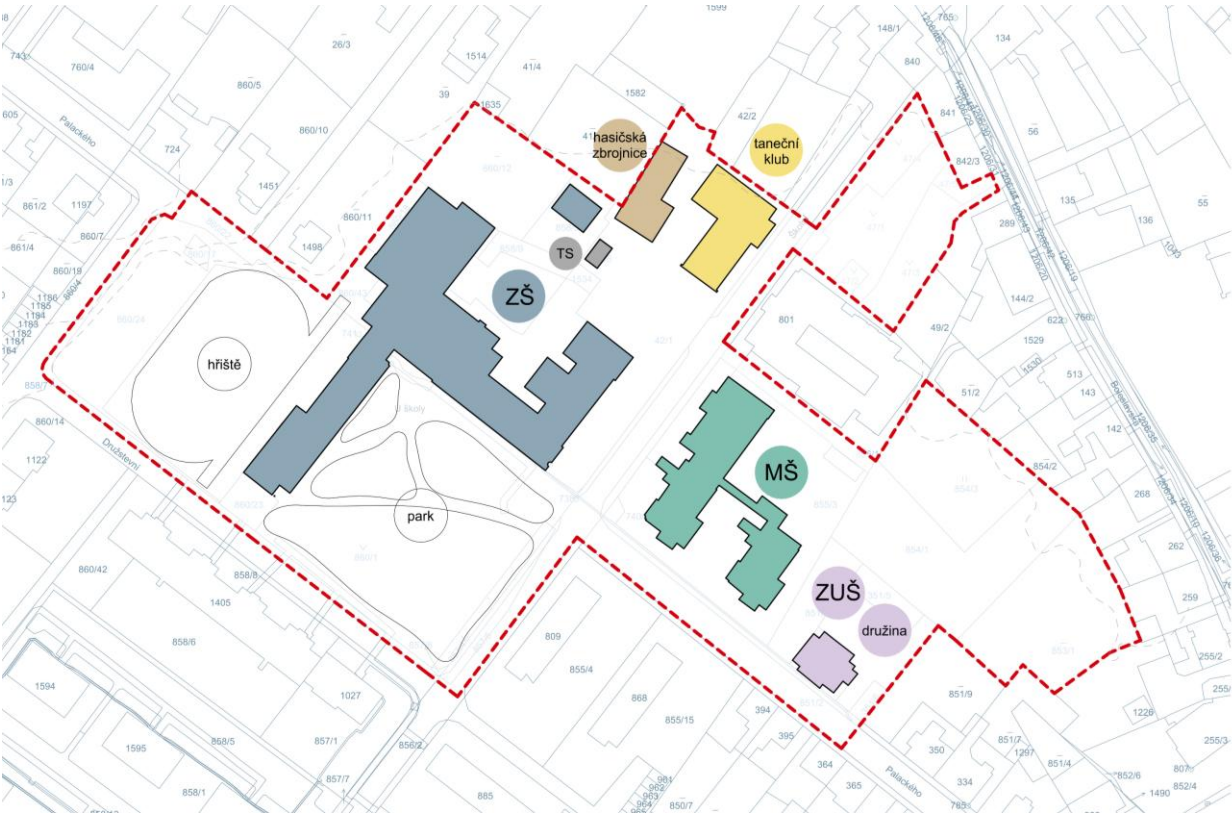
ÚZEMNÍ STUDIE ZAPSÁNA JAKO
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

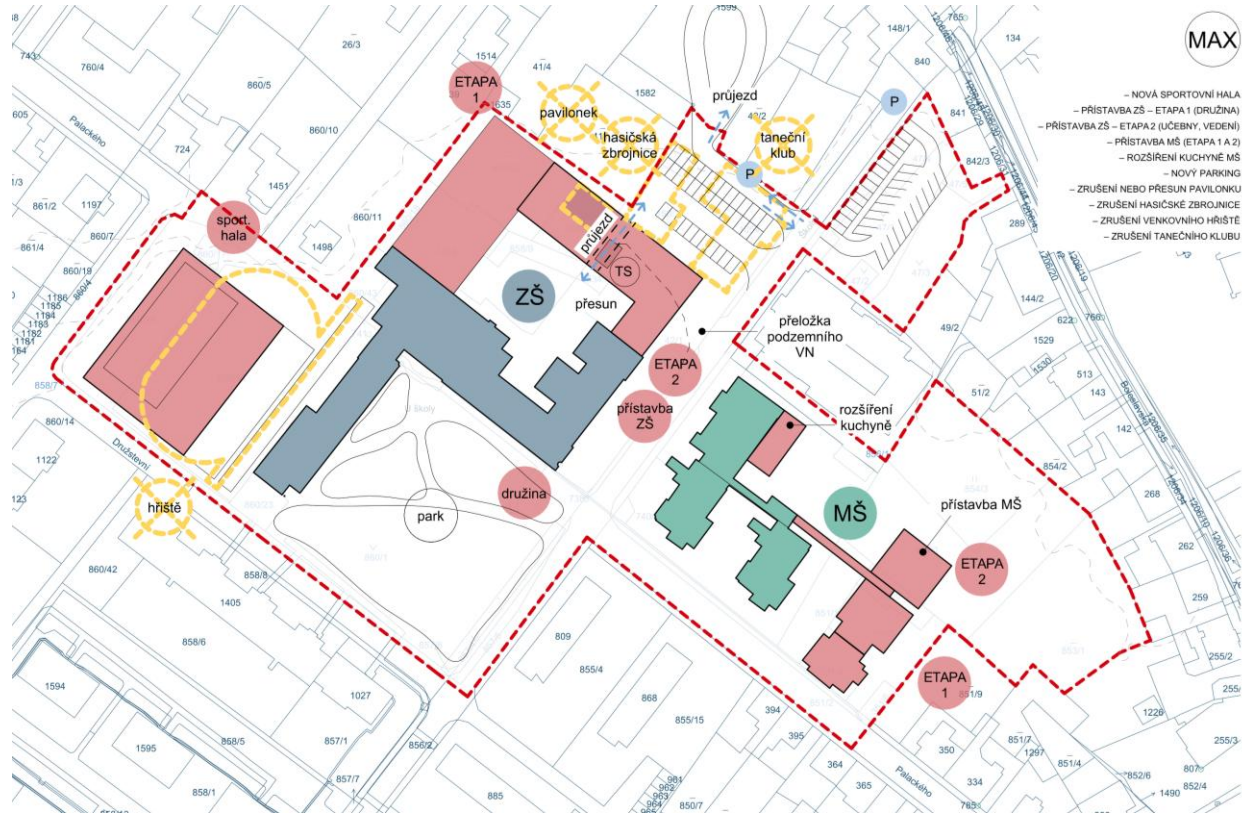
LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDII ROZVOJE
ŠKOLNÍHO KAMPUSU BAKOV

SITUACE – STÁVAJÍCÍ STAV



SITUACE – NÁVRH ROZVOJE



ČASOVÁ OSA

POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSL OVÝ AREÁL

PRŮMYSL OVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMITNUT

MAJITEL PRODÁVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKU ÚZEMNÍHO PLÁNU

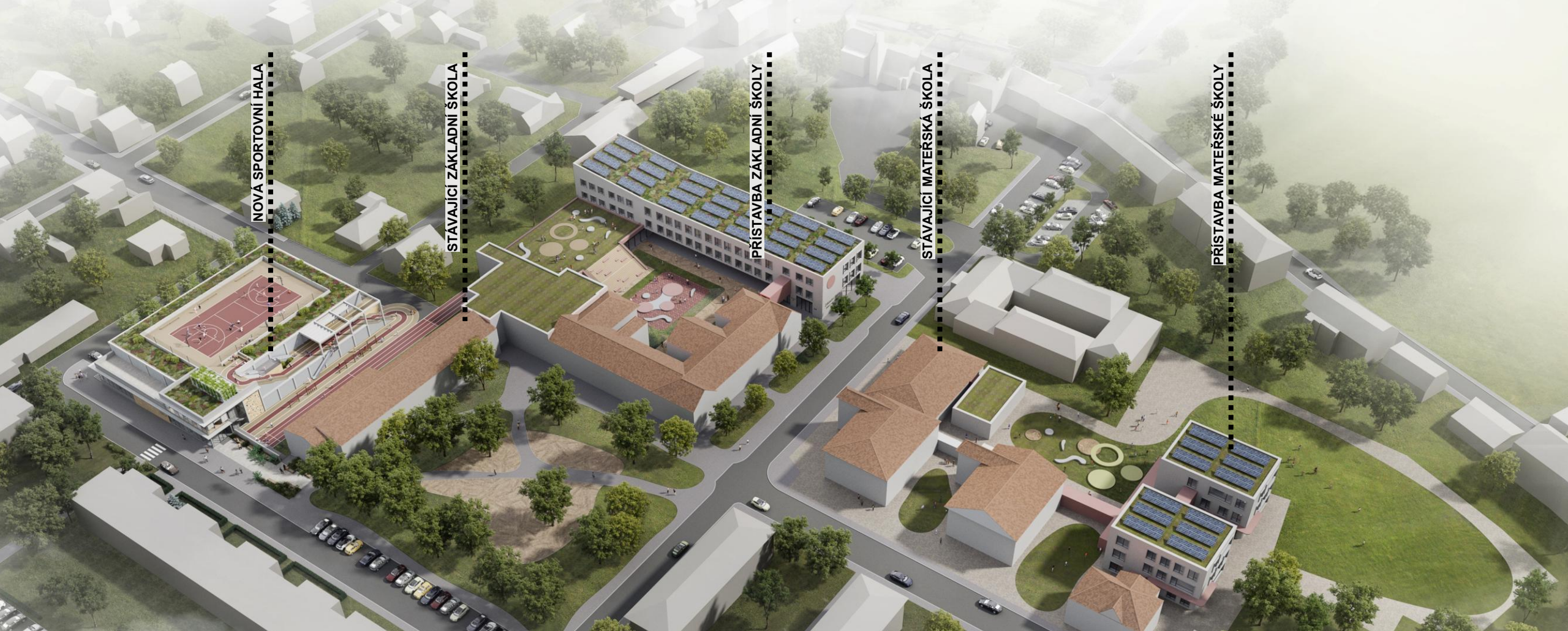
LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

ÚZEMNÍ STUDIE ZAPSÁNA JAKO
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDII ROZVOJE
ŠKOLNÍHO KAMPUSU BAKOV



NOVÁ SPORTOVNÍ HALA

STÁVAJÍCÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA

PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY

STÁVAJÍCÍ MATEŘSKÁ ŠKOLA

PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY

ČASOVÁ OSA

POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSLOVÝ AREÁL

PRŮMYSLOVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMITNUT

MAJITEL PRODÁVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

MĚSTY PRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU

LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

LOXIA ZPRACOVALA ÚZEMNÍ STUDII
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMNÍ

SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDII ROZVOJE
ŠKOLNÍHO KAMPUSU BAKOV



ČASOVÁ OSA

POZEMEK URČENÝ
PRO PRŮMYSL OVÝ AREÁL

PRŮMYSL OVÝ AREÁL
MĚSTEM ODMITNUT

MAJITEL PRODÁVÁ POZEMEK
SPOLEČNOSTI LAPID

MĚSTO VYPRACOVÁVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE DLE
POŽADAVKŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU

LOXIA ZPRACOVALA A MĚSTO
PROJEDNALO ÚZEMNÍ STUDII

ÚZEMNÍ STUDIE ZAPSÁNA JAKO
PODKLAD PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ

SMLOUVA S MĚSTEM O SPOLUPRÁCI
A FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU PODEPSÁNA

LOXIA ZPRACOVALA DOKUMENTACI
PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

LOXIA ZPRACOVALA STUDII ROZVOJE
ŠKOLNÍHO KAMPUSU BAKOV

DĚKUJEME ZA POZORNOST

Setkání Obec a investor, Hradec Králové 17. 6. 2025

Ing.arch. Jana Mastíková

LOXIA
architectes ingenierie